

2. Jaarrekening 2022

2.1 Balans per 31 december 2022 na bestemming saldo baten en lasten

in euro's

Activa	31-12-2022	31-12-2021
1 Materiele vaste activa		
Terreinen en opstallen	3.143.078	2.995.993
Inventaris	34.813	37.256
Totaal materiële vaste activa	3.177.891	3.033.249
2 Vlottende activa		
Vorderingen en overlopende activa	46.416	20.228
Effecten	5.279.911	6.118.503
Liquide middelen	623.907	729.758
Totaal vlottende activa	5.950.234	6.868.489
Totaal Activa	9.128.125	9.901.738
Passiva		
3 Eigen vermogen		
Algemene reserve	3.163.505	4.206.744
Herwaarderingsreserve terreinen / opstaller	3.143.079	2.995.993
Bestemmingsreserve erfpachten	1.538.967	1.487.694
Totaal eigen vermogen	7.845.551	8.690.431
4 Voorzieningen		
Voorziening onderhoud onroerend goed	26.268	76.447
5 Langlopende schulden		
Vooruitontvangen erfpacht 2020-2099	931.903	933.820
Waarborgsommen	3.300	1.350
	935.203	935.170
6 Kortlopende schulden en overlopende passiva		
Overige schulden en overlopende passiva	321.103	199.690
Totaal Passiva	9.128.125	9.901.738

2.2 Winst en Verlies rekening 2022

	Rekening 2022	Begroting 2022	Rekening 2021
1 Exploitatie Landgoed			
1.1 Baten			
Pachten	256.357	255.593	252.537
Huren	105.330	105.853	94.541
Ontvangen subsidies instandhouding landgoed	124.409	8.009	8.009
Schenking	2.500	750	2.500
Opbrengsten hoogwerker	-	1.000	1.000
Totaal baten	488.596	371.205	358.587
1.2 Lasten			
Onderhouds- en instandh.kosten landgoed	528.446	211.009	244.590
Exploitatiekosten onroerend goed	20.119	19.983	16.747
Algemene beheerskosten	53.139	52.925	51.379
Overige lasten	42.903	40.000	129.262
Totale lasten	644.607	323.917	441.978
1. Resultaat landgoed	156.011-	47.288	83.392-
2 Exploitatie financiële vaste activa			
2.1 Baten			
Effecten bezit - directe opbrengst	129.654	54.500	73.427
Rentebaten uit liquiditeiten	-	-	-
Totaal baten	129.654	54.500	73.427
2.2 Lasten			
Rentekosten	40.871	41.650	40.454
Kosten effecten	19.236	20.350	22.794
Totale lasten	60.107	62.000	63.248
2. Resultaat exploitatie fin.vaste activa	69.547	7.500-	10.179
subtotaal: post 1) + 2)	86.464-	39.788	73.212-
3 Donaties en subsidies			
<u>Vakantiebijdragen:</u>			
Toegekende aanvragen	99.010	110.000	79.215
Vervallen aanvragen	32.100-	-	-
3. Totaal donaties en subsidies	66.910	110.000	79.215
4 Resultaat regulier: post 1) + 2) - 3)	153.374-	70.212-	152.427-
5 Posten buiten reguliere exploitatie			
(on)gerealiseerde koersresultaten voordelig	838.592-	PM	732.124
voordeel uit herwaardering terreinen	147.086	PM	61.340
Herwaardering erfpacht	51.272-	PM	50.507-
Totaal posten buiten reguliere exploitatie batig	742.778-	-	742.957
Resultaat totaal Rust en Vreugd (post 4+5)	896.152-	70.212-	590.530
Bestemming van het totaal resultaat			
Toevoeging reserve herwaardering terreinen	147.086	PM	61.340
Toevoeging bestemmingsreserve erfpachten	51.272-	PM	50.507-
Toevoeging algemene reserve:			
- (on)gerealiseerde koersresultaten	838.592-	PM	732.124
- genormaliseerd resultaat	153.374-	70.212-	152.427-
Totaal resultaat na/voordelig	896.152-	70.212-	590.530